様式第２－１号（第１０条関係）

　　　　年　　月　　日

　天草市長　　　　　　　様

天草市空き家活用事業補助金交付申請書

　　　　年度における天草市空き家活用事業補助金の交付を受けたいので、天草市補助金等交付規則第３条及び天草市移住・定住促進支援補助金交付要領第１０条の規定により、下記のとおり申請します。

記

１　申請者

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 住所 | 〒 | | | |
| フリガナ |  | | 生年  月日 | 年　　月　　日 |
| 氏名 |  | |
| 電話番号 |  | | 職業等 |  |
| 申請者分類  （該当欄に○） |  | 利用登録者 |  | 所有者等 |

２　交付申請額

|  |  |
| --- | --- |
| 交付申請額 | 円 |

３　添付書類

(1)　事業計画書（様式第２－１号別紙１）

(2)　収支予算書（様式第２－１号別紙２）

(3)　改修等に要する経費の内訳が確認できる見積書の写し

(4)　改修等に係る図面及び現況写真

(5)　誓約・承諾書（利用登録者は様式２－１号別紙３、所有者等は様式２－１号別紙４とする。）

(6)　登記事項証明書等空き家の所有者等が確認できる書類又は空き家の所有者等と申請者が異なる場合にあっては確認書（様式第２－１号別紙５）

(7)　申請者が利用登録者の場合は、世帯全員の分の住民票の写し又は外国人登録証明書の写し

(8)　申請者が所有者等の場合は、前号の書類及び所有者等の住民票の写し又は外国人登録証明書の写し

(9)　申請者が利用登録者の場合は、市税等の滞納がないことが確認できる世帯全員（１８歳以上）の分の書類（納税証明書等）

(10)　申請者が所有者等の場合は、所有者等の市税等の滞納がないことが確認できる書類（納税証明書等）

(11)　空き家に係る売買契約書又は賃貸借契約書の写し

(12)　前各号に掲げるもののほか、市長が必要と認める書類

様式第２-１号別紙１（第１０条関係）

事業計画書

１　空き家情報等

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 対象住宅の現況 | 所　在　地 | | 天草市 | | |
| 構　　　造 | |  | | |
| 延べ床面積 | |  | | |
| 賃貸借又は売買の別 |  | 賃　貸　借 | |  | 売　　買 |
| 賃貸の場合の契約期間 | 年　　月　　日　～　　　　　年　　月　　日 | | | | |

２　入居者情報等

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 入居（予定）者 | 世帯主氏名 | 年　齢 |
|  |  |
| 世帯の場合は同時に移住した（する）家族の人数  （世帯主は含まない） | 人 |
| 転入前住所 |  | |
| 転入（予定）日 | 年　　月　　日 | |

３　事業内容

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 事業分類  （該当欄に○） |  | 改修 |  | 家財道具の搬出、処分 |
| 改修等の内容及び理由 |  | | | |
| 工事着工(予定)年月日 | 年　　月　　日 | | | |
| 工事完成(予定)年月日 | 年　　月　　日 | | | |

様式第２-１号別紙２（第１０条関係）

収支予算書

１　収入の部　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　（単位：円）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 区分 | 予算額 |  | 比較増減 | 備考 |
| 市補助金 |  |  |  |  |
| 自己資金 |  |  |  |  |
| その他 |  |  |  |  |
| 計 |  |  |  |  |

２　支出の部　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　（単位：円）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 区分 | 予算額 |  | 比較増減 | 備考（見積先） |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 計 |  |  |  |  |

（注）区分欄の記入方法

　　　支出の部の区分欄は、工事内容若しくは資材内容等を記入し、計欄は事業費総額とする。

様式第２－１号別紙３（第１０条関係）

　　　年　　月　　日

　天草市長　　　　　　　様

申請者　　　　住所

氏名

誓約・承諾書（利用登録者用）

１　天草市空き家活用事業補助金の申請に当たり、天草市に３年以上定住し、天草市民としての自覚を持って、地域の活性化と天草市の発展のために協力し、要領第８条第１項第１号の要件のすべてを満たしていることを誓約いたします。

☐　所有者等との間で、空き家の売買契約又は賃貸借契約を締結した者（ただし、所有者等の３親等以内の親族の場合を除く。）

☐　交付申請時点において、住民基本台帳等に登録されていない者（以下「移住予定者」という。）、又は、本市に転入した日から起算して１８０日以内（その日が休日に当たるときは、その前日までの休日でない日）の者

☐　空き家の売買契約又は賃貸借契約を締結した日から起算して１８０日以内（その日が休日に当たるときは、その前日までの休日でない日）の者

☐　改修等の実施後３０日以内に本市の住民基本台帳等に登録する者（既に登録している者を除く。）

☐　転入後、３年以上継続して本市に居住する意思を有する者

☐　自らの負担で改修等をしようとする者

☐　過去にこの補助金を受けたことがない者

☐　空き物件の売買契約又は賃貸借契約を締結した時点で世帯主又は世帯員のいずれかが利用登録者であること。

☐　本市に転入した日が空き物件の売買契約又は賃貸借契約を締結した日から起算して１年以内（その日が休日に当たるときは、その前日までの休日でない日）であること（ただし、本市に転入した日が要綱第７条第４項第１号に規定する期間内である場合は除く。）。

☐　本市以外（上天草市及び苓北町を除く。）から空き物件（所有者等が交付対象者の３親等以内の親族の場合を除く。）に転入し、次のいずれかに該当すること。

ア　過去に本市(天草市設置前の旧市町を含む。)に居住したことがないこと。

イ　過去に本市を転出し、５年以上経過していること。

☐　本市の住民基本台帳又は外国人登録原票に登録されている者で、生活の本拠を本市に有していること。

☐　世帯員に転勤による者を含まないこと。ただし、空き物件を購入し、居住する場合はこの限りでない。

☐　世帯員に生活保護の受給者及び市税等の滞納者を含まないこと。

☐　児童、生徒、学生のみの世帯でないこと。

２　要領第１７条第１項に該当することとなったときは、同条第２項の規定に基づく返還命令に従い、既に交付を受けた補助金の全部又は一部を返還します。

３　天草市が本申請における審査、定住状況の確認等のため、必要な事項・内容について調査することを承諾します。

４　地域住民とコミュニケーションを図り、定住先の区に加入することや区・地域が主催する行事には積極的に参加すること等により、地域と協調して生活し、地域の活性化に寄与します。

様式第２－１号別紙４（第１０条関係）

　　　年　　月　　日

　天草市長　　　　　　　様

申請者　　　　住所

氏名

誓約・承諾書（所有者等用）

１　私は、天草市空き家活用事業補助金の申請に当たり、天草市へ移住・定住を希望する移住者に対して空き家を売却、又は３年以上貸し出し、天草市民として地域活性化と天草市の発展に協力し、要領第８条第１項第２号の要件のすべてを満たしていることを誓約いたします。

☐　利用登録者との間で、空き家の売買契約又は賃貸借契約を締結した者（ただし、利用登録者の３親等以内の親族の場合を除く。）

☐　空き家の売買契約又は賃貸借契約を締結した日から起算して１８０日以内（その日が休日に当たるときは、その前日までの休日でない日）の者

☐　市税等の滞納がない者

☐　利用登録者に賃貸住宅として３年以上提供する者

２　移住者が交付を受けた日から３年を前に空き家から転居し、その後、空き家の利用が無い場合には、市による立ち入り検査の実施を拒みません。

３　要領第１７条第１項に該当することとなったときは、同条第２項の規定に基づく返還命令に従い、既に交付を受けた補助金の全部又は一部を返還します。

４　天草市が本申請における審査、定住状況の確認等のため、必要な事項・内容について調査することを承諾します。

様式第２－１号別紙５（第１０条関係）

確　認　書

　　　　年　　月　　日

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　住　所

賃借人

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏　名

　　　　　　　　　様所有の下記住宅については、賃貸借契約を締結し、　　　　年　　月に入居済み（予定）であり、別添事業計画書のとおり改修したいと思いますので、改修について同意くださるようお願いいたします。

なお、改修の費用については、賃借人がすべて負担することをお約束します。

また、賃貸借契約終了後の原状回復義務については、免除していただきますようお願いいたします。

記

　所在地　　　天草市　　　　　　町　　　　　　　　番地

　所有者

　構　造　　　　　造・　　　　瓦　・　　　　　　　建て

　面　積　　１階床面積　　　　　㎡、２階床面積　　　　　㎡、合計　　　　　㎡

　上記住宅の改修については同意いたします。なお、改修後の原状回復義務については免除します。

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　住　所

所有者等

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏　名　　　　　　　　　　　　　　㊞